

販売価格	1,980万円（土地代+建物代+消費税込み）
間取り	3LDK
所在地	福井県福井市高木町
交通	最寄り駅：三国芦原線「新田塚」車で7分
築年月	2025年5月 新築
建物面積	70.38m ² (21.28坪)
土地面積	82.01m ² (24.80坪) ※公簿面積
都市計画区域 / 用途地域	市街化区域 / 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道負担	なし
地目	宅地
建設業許可番号	福井県知事許可(特-2)第4666号
宅建業法による免許証番号	福井県知事(2)第1613号
取引態様	売主
広告主の名称又は商号	松栄建設株式会社
広告主の所在地	福井県坂井市春江町藤鷺塚40-29
広告主の電話番号	0776-51-0739

水回り	バス 1坪以上 追焚機能 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 室内物干し トイレ 1ヶ所
キッチン	IHクッキングヒーター システムキッチン グリル 食器洗浄乾燥機
収納	クローゼット 床下収納
照明器具	照明器具 間接照明 人感センサー付照明 ダウンライト
ライフライン	電気 上水道 下水道 都市ガス
断熱・空調	トリプルガラス エアコン 1台の全館空調
セキュリティ	ダブルロックドア モニタ付インターホン ディンプルギー 火災警報器(報知器)